



**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE USO DE SUELO**

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

PRESENTE

FECHA DE INGRESO

**Datos del solicitante (Domicilio para oír y recibir notificaciones)**

El que suscribe:										
Calle				Número oficial			Colonia o poblado			
Correo electrónico					Teléfono			Código postal		
Estado			R.F.C.			Municipio o alcaldía				

**Marque el trámite que desea**

Licencia de uso de suelo     
  Cédula Informativa de Zonificación     
  Alineamiento     
  Número Oficial

**Datos y ubicación del predio o local comercial**

Calle				Número oficial			Colonia o poblado				
Superficie total			m <sup>2</sup>	Uso de suelo actual			m <sup>2</sup>	Clave catastral			
Superficie total construida			m <sup>2</sup>	Servicios existentes en el predio		Agua potable	<input type="radio"/>	Drenaje	<input type="radio"/>	Energía eléctrica	<input type="radio"/>

**Uso de suelo solicitado**

Marcar	El trámite se utilizara para	Usos de suelo deseados	m <sup>2</sup>	ATENCIÓN AL PÚBLICO m <sup>2</sup>
<input type="radio"/>	Construcción			
<input type="radio"/>	Funcionamiento comercial			
<input type="radio"/>	Subdivisión			
<input type="radio"/>	Licencia de funcionamiento			
<input type="radio"/>	Otro uso			
Área libre prevista				m <sup>2</sup>
		Cajones de estacionamiento existentes		
		Cajones de estacionamiento previstos		

**CROQUIS DE UBICACIÓN DEL PREDIO O LOCAL COMERCIAL**

En esta sección se debe dibujar el croquis de la ubicación del inmueble, o en su caso anexar un croquis impreso

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTA: Artículo 156, Fracción I, del Código Penal del Estado de México: El entrevistado o interrogado por alguna autoridad pública o fedatario en ejercicio de sus funciones o con motivo de ellas faltare a la verdad, Artículo 243, del Código Penal Federal: El delito de falsificación se castigará, tratándose de documentos públicos, con prisión de cuatro a ocho años y de doscientos a trescientos sesenta días multa. En el caso de documentos privados, con prisión de seis meses a cinco años y de ciento ochenta a trescientos sesenta días multa.

La Dirección de Desarrollo Urbano de Atlacomulco utilizará sus datos personales aquí recabados para emitir las licencias, autorizaciones y constancias. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puedan hacer valer, usted debe acceder al aviso de privacidad completo acudiendo a las oficinas de esta unidad administrativa, ubicadas en el domicilio referido o ingresando a la página <http://atlacomulco.gob.mx/transparencia/aviso-de-privacidad> o bien en <http://atlacomulco.gob.mx>

NOMBRE DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL				FIRMA DEL PROPIETARIO			
--	--	--	--	-----------------------	--	--	--

## USO DE SUELO

REQUISITOS	TRÁMITES			
	C.I.Z.	C.A.N.O.	L.U.S.	C.U.S.
SOLICITUD (CROQUIS DE UBICACIÓN)	Original	Original	Original	Original
DOCUMENTO(S) QUE ACREDITE(N) LA PROPIEDAD O POSESIÓN		O/copia	O/copia	O/copia
DOCUMENTO(S) QUE ACREDITE(N) LA PERSONALIDAD DEL SOLICITANTE	O/copia	O/copia	O/copia	O/copia
RECIBO PREDIAL ( SOLO LO MUESTRA PARA COTEJO DE CLAVE CATASTRAL NO LO DEJA EN EL EXPEDIENTE)		O/copia	O/copia	O/copia
EVALUACIÓN DE IMPACTO ESTATAL (EN SU CASO)			O/copia	O/copia
ANTEPROYECTO DEL DESARROLLO Y MEMORIA DESCRIPTIVA ( <i>se anexa link del formato descargable</i> )**				O/copia
ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO POR NIVEL				O/copia
DICTAMEN DE FACTIBILIDAD DE AGUA				O/copia
OPINIÓN FAVORABLE DE LA COMISIÓN DE PLANEACIÓN				copia

**O/copia = se requiere una original solo para cotejo no la deja en el expediente, solamente deja copia**

**Nota: en caso de presentar acta constitutiva y carta poder deberá mostrar los originales para cotejo inmediato.**

\*\* [https://atlacumulco.gob.mx/atlacumulco.gob.mx/Transparencia\\_22-24/8.Direccion\\_de\\_Desarrollo\\_Urbano/8.1.Departamento\\_de\\_Desarrollo\\_Urbano/2024/MEMORIA\\_DESCRIPATIVA/MEMORIA\\_DESCRIPATIVA.pdf](https://atlacumulco.gob.mx/atlacumulco.gob.mx/Transparencia_22-24/8.Direccion_de_Desarrollo_Urbano/8.1.Departamento_de_Desarrollo_Urbano/2024/MEMORIA_DESCRIPATIVA/MEMORIA_DESCRIPATIVA.pdf)

C.I.Z.= Cédula Informativa de Zonificación

C.A.N.O. = Constancia de Alineamiento y Número Oficial

L.U.S.= Licencia de Uso de Suelo

C.U.S.=Cambio de Uso y Aprovechamiento del Suelo.